



MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75

Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744

www.primariaarad.ro

pma@primariaarad.ro



DIRECȚIA COMUNICARE COMPARTIMENTUL RELAȚII MASS - MEDIA

Nr.: **78331/ 28.09.2023**

Anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi, **28 09 2023**, **Primăria Municipiului Arad**, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Amplasare hală, cu păstrarea coeficienților de construibilitate stabiliți prin P.U.Z. și R.L.U. aprobat prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 273 din 25 mai 2022 și 274 din 25 mai 2022”, Intravilan, Mun. Arad, DJ 682, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363967 – Arad, S.C. Atodis Serv S.R.L., inițiator S.C. Lagermax România S.R.L. - *inițiativa primarului*

Paragraf descriptiv – Proiectul de hotărâre se referă la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu: „Amplasare hală, cu păstrarea coeficienților de construibilitate stabiliți prin P.U.Z. și R.L.U. aprobat cu HCLM Arad nr. 273 din 25 mai 2022 și 274 din 25 mai 2022”, Mun. Arad, intravilan, DJ 682, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363967 - Arad, conform documentației anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu respectarea condițiilor impuse prin avize și cu următoarele date generale: Inițiator: S.C. LAGERMAX ROMÂNIA S.R.L.;Elaborator: S.C. ATODIS SERV S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR: arh. SECULICI Gheorghe, proiect nr. 46/2023; Suprafața totală aferentă lotului reglementat prin prezentul P.U.D. este 57.343,00 mp, arabil, în intravilan, drept de ipotecă S.C. LAGERMAX ROMÂNIA S.R.L., identificată prin C.F. nr. 363967 – Arad. Prezentul Plan Urbanistic de Detaliu este valabil 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Documentația aferentă proiectului de hotărâre cuprinde: Certificat de urbanism, Extras de carte funciară pentru informare, Raportul informării și consultării publicului – Etapa a 2-a, Consultarea asupra propunerilor preliminare, notificări, avize diverse, adrese diverse, Memoriu tehnic, Plan de Situație, cereri diverse, aviz de amplasament, Studiu Geotehnic, referate, Anexa 1 si Anexa 2 ale Studiului Geotehnic, Memoriu de Presentare, planșe diverse.

Documentația poate fi consultată: pe pagina de internet a instituției, accesând acest [link](#), la sediul instituției, la Serviciul Relații cu Publicul, camera 5, luni, marți, miercuri între orele 08:30 – 16:00, joi între orele 08:30 - 17:30, vineri între orele 08:30 - 13:30. Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul Relații cu Publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **09 10 2023** prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției, la acest [link](#), ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: dezbaterepublica@primariaarad.ro sau prin poștă, pe adresa Primăriei Municipiului Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75.

Materialele transmise vor purta mențiunea: „Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Amplasare hală, cu păstrarea coeficienților de construbilitate stabiliți prin P.U.Z. și R.L.U. aprobat prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 273 din 25 mai 2022 și 274 din 25 mai 2022”, Intravilan, Mun. Arad, DJ 682, pe parcela identificată prin C.F. nr. 363967 – Arad, S.C. Atodis Serv S.R.L., inițiator S.C. Lagermax România S.R.L. - *inițiativa primarului*”

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, [aici](#).

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de **09 10 2023**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:

Persoane de contact:

Director Executiv – Direcția Comunicare – Macra Claudia, telefon: 0257/281850, int. 704

E-mail: cmacra@primariaarad.ro

Consilier Serviciul Relații Externe și Protocol Instituțional - Mitrofan Mihai, telefon: 0257/281850, int 278

E-mail: mihai.mitrofan@primariaarad.ro

p. PRIMAR

Călin Bibarț

ADMINISTRATOR PUBLIC

Bogdan Boca

DIRECTOR EXECUTIV
Claudia Macra

Consilier
Mihai Mitrofan